**Извещение об установлении публичного сервитута**

 Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ», рассмотрев ходатайство АО «Янтарьэнерго» об установлении публичного сервитута в отношении земных участков, расположенных в Калининградской области, Зеленоградский район, в п. Горбатовка для строительства линейного объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство ЛЭП 0,4кВ от ТП новой (по ТЗ Z/СЭРС/011116/2019-23) в п. Горбатовка, ул. Рябиновая Зеленоградский ГО» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, сроком на 49 лет, доводит до сведения правообладателей ниже перечисленных земельных участков о возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер ЗУ (КН)** | **Общая площадь частей земельных участков, необходимая для установления публичного сервитута, кв.м** | **категория земель** | **виды разрешенного использования** | **месторасположения земельного****участка** |
| 39:05:000000:535(вх. 39:05:040603:186)39:05:040603:103939:05:040603:104039:05:040603:14139:05:040603:172239:05:040603:649 | 367  | Земли сельскохозяйственного назначенияЗемли населённых пунктовЗемли населённых пунктов Земли населённых пунктов Земли населённых пунктов Земли населённых пунктов  | Для сельскохозяйственного производствастроительство индивидуальных жилых домов в 1- 3 этажа с придомовыми земельными участками и дворовыми постройкамистроительство индивидуальных жилых домов в 1- 3 этажа с придомовыми земельными участками и дворовыми постройкамиокруг санитарной охраны курорта федерального значенияобщее пользование территориистроительство индивидуальных жилых домов в 1- 3 этажа с придомовыми земельными участками и дворовыми постройками | Калининградская обл., Зеленоградский район, ТОО "Романово"Калининградская область, Зеленоградский городской округ, п. Горбатовка, ул. Рябиновая, 2Калининградская обл., Зеленоградский городской округ, п. Горбатовка, ул. Рябиновая, 1Калининградская обл, р-н Зеленоградский, участок ограничен границей района-полосой отвода земель с/х назначенияРоссийская Федерация, Зеленоградский районРоссия, Калининградская обл., Зеленоградский городской округ, п. Горбатовка, ул. Пшеничная, 2 |

 Заинтересованные лица и правообладатели земельных участков, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете их прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты, с приложением копий документов, подтверждающих эти права) в течении 30-ти дней со дня опубликования настоящего сообщения.

 Представить свои предложения и замечания все заинтересованные лица могут в электронном виде через Интернет-приёмную официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области по адресу: www.zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/, в письменном виде (без непосредственной передачи сотрудникам (бесконтактно) с последующей регистрацией) в помещении, расположенном справа от главного входа в здание администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д.5а, в рабочие дни (понедельник-пятница).

Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленограский городской округ» от 31.08.2021г. № 99 утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области.

 **Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах.**

 Описание местоположения границ планируемого сервитута прилагается ( схема на 1 листе).